

4. Sprawy różne:

- 4.1. Wniosek w sprawie zatwierdzenia wysokości opłaty ryczałtowej od osób, które wskazały adres do doręczeń korespondencji inny, niż adres, do którego posiadają tytuł prawny.
- 4.2. Zapoznanie się ze sprawozdaniem z działalności Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” za 2015 r.
- 4.3. Protokoły z posiedzenia Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” z 7 i 21 marca 2016 r.
- 4.4. Pisma Rady Osiedla „Wzgórze Hetmańskie” w sprawie:
 - 4.4.1. prac remontowych niewykonanych w 2015 r.,
 - 4.4.2. podjęcia prac porządkowych,
 - 4.4.3. przebudowy parkingu przy ul. *****,
 - 4.4.4. utworzenia w holu budynku Zarządu SM „Kolejarz” kąpaka pn. „książka w obiegu”.
- 4.5. Protokół z posiedzenia Rady Osiedla „Ustronie” z 4 kwietnia 2016 r.

PRZEBIEG OBRAD

Na wstępie Zarząd zapoznał się z treścią protokołu z poprzedniego posiedzenia i go zatwierdził.

1. Sprawy działu organizacyjno – członkowskiego:

- 1.1. Zarząd, **uchwałą 96/2016**, przyjął w poczet członków (na podstawie § 6 ust. 4 pkt 2 Statutu) p. ***** zam. przy al. ***** – w związku z uzyskaniem odrębnej własności ww. lokalu od ***** i ***** małżonków ***** na podstawie umowy darowizny sporządzonej w formie aktu notarialnego.
- 1.2. Zarząd zobowiązał dział organizacyjno – członkowski do zorganizowania przetargu na ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu mieszkalnego przy ul. *****.

2. Sprawy działu eksploatacji:

- 2.1. Dział eksploatacji przedstawił wniosek p. ***** w sprawie wyrażenia zgody na podnajem części lokalu użytkowego przy ul. ***** . Najemca swoją prośbę motywuje trudnościami w utrzymaniu gabinetu w związku z dużymi kosztami jego prowadzenia. Najemca chciałby podnająć lokal innemu lekarzowi. Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem wyraził zgodę na powyższe.
- 2.2. Zarząd wyraził zgodę na dokonanie korekty rozliczenia c.o. w lokalu przy ul. *****.
- 2.3. Zarząd, **uchwałą 97/2016**, zatwierdził wybór wykonawcy na montaż huśtawki na placu przy ul. ***** . Na wykonawcę robót wybrano firmę „*****” za kwotę ***** zł brutto.

3. Sprawy działu technicznego:

- 3.1. Zarząd, **uchwałą 98/2016**, powołał komisję w składzie:
 - 1) Tomasz Brzeziński – przewodniczący,
 - 2) Jerzy Majewski – członek,do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót brukarskich przy al. ***** i ***** , ul. ***** , ul. ***** oraz ul. ***** ; *****.
- 3.2. Zarząd, **uchwałą 99/2016**, powołał komisję w składzie:
 - 1) Andrzej Natkaniec – przewodniczący,
 - 2) Jerzy Majewski – członek,do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego robót polegających na wymianie okien w pomieszczeniach piwnicznych oraz suszarniach budynków przy ul. ***** , ul. ***** , ***** oraz ul. *****.

